

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-06-05 19:18:49

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:Registro Nr.: **44/312542**
Registro tipas: **Patalpos/butai**
Sudarymo data: **2004-12-02**
Adresas: **Šakių r. sav., Griškabūdis, Alyvų g. 1-4****2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1. **Negyvenamoji patalpa - Ambulatorija**
Aprašymas / pastabos: **Su rūsiu 176,41 kv. m, pažymėtu R-1, R-2, R-7, R-11-R-20**
Unikalus daikto numeris: **4400-0463-3674:4504**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gydymo**
Pastato, kuriame yra patalpa, unikalus Nr. ir
pažymėjimas plane: **8497-7003-8042, 2D2/p**
Statybos pradžios metai: **1977**
Statybos pabaigos metai: **1977**
Rekonstravimo pradžios metai: **2006**
Rekonstravimo pabaigos metai: **2007**
Baigtumo procentas: **100 %**
Aukštas: **1**
Rūsysis: **Yra**
Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Vietinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Viryklė: **Nėra**
Bendras plotas: **358.99 kv. m**
Pagrindinis plotas: **304.84 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **291937 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **18 %**
Atkuriamoji vertė: **239226 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
atkuriamosios vertės nustatymo data: **2007-06-08**
Vidutinė rinkos vertė: **16798 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2007-06-08**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2007-06-08**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **ŠAKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111105021**
Daiktas: **patalpa Nr. 4400-0463-3674:4504, aprašyta p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **1992-07-10 Miesto (rajono) valdytojo potvarkis Nr. 225**
Įrašas galioja: **Nuo 2007-11-16**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra**6. Kitos daiktinės teisės :**

6.1. **Turto patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Viešoji įstaiga Šakių pirminės asmens sveikatos priežiūros centras, a.k. 174411273**
Daiktas: **patalpa Nr. 4400-0463-3674:4504, aprašyta p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-12-23 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. T-376**
2023-03-31 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 63
Įrašas galioja: **Nuo 2023-06-02**

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra**8. Žymos: įrašų nėra**

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu:
įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Sumažintas rekonstruojant (daikto registravimas)

Daiktas: **patalpa Nr. 4400-0463-3674:4504, aprašyta p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2007-11-22 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas**

Nr. STN-44-03

Įrašas galioja: **Nuo 2007-12-13**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos:

Buvęs adresas: Šakių r. sav., Griškabūdžio mstl., Alyvų g. 1.

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino VĮ Registrų centro

AUTOMATINĖ SISTEMA